



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

4° SETTORE SERVIZI DI STAFF

Determinazione n° 265 del 08/11/2018

OGGETTO: CESSIONE PORZIONE DI TERRENO POSTO ALL'INTERSEZIONE TRA VIA EINAUDI E VIA DE NICOLA A PONTERA, LOC. OLTRETTA. APPROVAZIONE ASTA PUBBLICA, AVVISO E ALLEGATI.

IL SEGRETARIO GENERALE

2° SERVIZIO PROVVEDITORATO, ECONOMATO, PATRIMONIO E FINANZIAMENTI

DECISIONE

1. Prende atto e approva la relazione tecnico-illustrativa redatta dal Responsabile del 2° Servizio "Finanziamenti-Provveditorato-Economato e Patrimonio, del 4° Settore (**Allegato "A"**) che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, per la cessione della porzione di terreno ubicata all'intersezione tra Via Einaudi e Via De Nicola, identificata al Catasto Terreni del Comune di Pontedera al Foglio 15, Particella 1259.
2. Approva l'esperimento della procedura d'asta ai sensi dell'art. 61 del vigente "Regolamento per la gestione e valorizzazione del patrimonio" e la documentazione di gara costituita dai seguenti allegati parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:
 - Allegato B** - Avviso d'asta;
 - Allegato B1** - Proposta irrevocabile d'acquisto;
 - Allegato B2** - Modello offerta economica.

3. Dispone la pubblicazione dell'avviso per 20 giorni sul sito web e all'albo pretorio del Comune.

MOTIVAZIONE

Con deliberazione Consiglio Comunale n. 33 del 25/09/2018, esecutiva, è stata approvata la Nota di Aggiornamento al "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari" per il biennio 2018/2020, nel quale, al punto 9 è prevista la cessione del terreno di cui all'oggetto.

Il Piano prevede la cessione di un appezzamento di terreno per un valore a base d'asta stimato dal 1° Settore Pianificazione Urbanistica, Edilizia Privata e LL.PP. in euro 24.500,00.

Ai sensi dell'art. 617 del vigente Regolamento per la gestione e valorizzazione del patrimonio comunale è pertanto opportuno provvedere all'indizione della procedura d'asta e all'approvazione dei relativi allegati.

RIFERIMENTI NORMATIVI

A carattere generale:

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” (e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”.
- D.Lgs. 196/2003 “Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali” (e successive modifiche ed integrazioni).
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale” (e successive modifiche ed integrazioni).

A carattere specifico:

- Il presente atto non necessita del visto di regolarità contabile pertanto è immediatamente esecutivo.

ELENCO ALLEGATI:

Allegato A “Relazione P.O.”;

Allegato B “Avviso d'Asta Immobiliare;

Allegato B1 “Proposta irrevocabile acquisto”;

Allegato B2 “Offerta Economica”.

ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO

ESERCIZIO DEI DIRITTI

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.
telefono: 0587 299248
indirizzo e-mail:urp@comune.pontedera.pi.it

ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente:

ed ai seguenti uffici:

- 1 ASSESSORE PERSONALE, BILANCIO, POLITICHE DI SEMPLIFICAZIONE
AMMINISTRATIVA, PATRIMONIO, ENTI DERIVATI
- 2 1° SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE E CONTRATTI

ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo non comportando impegni di spesa.

Responsabile del procedimento Dott. LUCA PANICUCCI
Tel. 0587-299226, e-mail: l.panicucci@comune.pontedera.pi.it

il Segretario Generale
4° SETTORE SERVIZI DI STAFF
Venturi Marzia / ArubaPEC S.p.A.