

**COMUNE DI PONTEREDERA**  
(PROVINCIA DI PISA)

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2021-2023. PUNTO 5

**AVVISO D'ASTA PER L'ALIENAZIONE DI AREA URBANA UBICATA  
IN PIAZZA CAPPONI**

\*\*\*\*

Il Comune di Pontedera con Determinazione del 2° Settore - "Gestione patrimonio comunale" - 1° Servizio "Patrimonio e Protezione Civile" n. 49 del 22/01/2021 ha indetto un'asta pubblica ai sensi dell'art. 73 lett. C) e 76 del R.D. 23.5.1924 n. 827 per la vendita di un'area ubicata nel Comune di Pontedera, posta in Piazza Capponi così individuata:

LOTTO	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE	PREZZO A BASE D'ASTA	PREZZO A BASE D'ASTA
1	23	1221	5 mq	140 Euro/mq	Euro 700,00
2	23	1223	100 mq	140 Euro/mq	Euro 14.000,00
<b>SOMMANO</b>			<b>105 mq</b>	<b>140 Euro/mq</b>	<b>Euro 14.700,00</b>

L'area è ubicata all'interno dell'U.T.O.E. 1B01 – Pontedera Ovest e attualmente classificata come zona B "Parti del territorio a prevalente carattere residenziale, totalmente edificate e munite di opere di urbanizzazione primaria, comparto n. 90", sottozona "B2", in cui valgono le prescrizioni di cui all'art. 8.2 e 53 delle N.T.A. relative.

**Possono essere presentate offerte singole per ogni singolo lotto.**

Deposito cauzionale pari all'importo indicato all'art. 64 comma 6 del citato Regolamento per la gestione del patrimonio, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 26.06.2018, per ogni singolo lotto.

**Termine di presentazione delle offerte: ore 12,00 del giorno 22/02/2021.**

Bando integrale Pubblicato sull'albo Comunale, disponibile sul sito <https://www.comune.pontedera.pi.it/category/bandi-avvisi-manifestazioni-interesse/>.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Dott. Arch. Roberto FANTOZZI<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.