



Comune di Pontedera

Provincia di Pisa

ORIGINALE

2° SETTORE GESTIONE PATRIMONIO COMUNALE

Determinazione n° 38 del 19/01/2023

OGGETTO: PIANO DELLE ALIENAZIONI 2022-2024. ALIENAZIONE DI TERRENI UBIICATI IN LOC. LA ROTTA A PONTEDERA (2^ ESPERIMENTO). CONCLUSIONE PROCEDURA.

DIRIGENTE

1° SERVIZIO PATRIMONIO E MOBILITA'

DECISIONE

1. Approva il Verbale di gara deserta (Allegato A) dell'asta pubblica per l'alienazione di terreni ubicati in Pontedera, Loc. La Rotta, per una superficie complessiva di 23540 mq di cui all'oggetto, meglio identificati al Catasto Terreni al Foglio 18, Particelle 110, 159 e 160;
2. Prende e dà atto della conclusione della procedura di alienazione in oggetto;
3. Dispone la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente.

MOTIVAZIONE

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 1018 del 06/12/2022 è stata indetta la procedura (2° esperimento) per l'alienazione della piena proprietà dell'immobile sopra richiamato, inserito al punto n. 9 del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari 2022-2024 modificato con Deliberazione del Consiglio del Comune di Pontedera n. 60 del 30/11/2022;
- con riferimento all'attuale esperimento, dal 06/12/2022 al 16/01/2023 sono stati pubblicati l'avviso e i relativi documenti all'Albo Pretorio del Comune di Pontedera, e che in data 14/12/2022 è stato pubblicato l'avviso, per estratto, sul BURT, parte III, n. 50.

Preso atto che:

- con Verbale del 19/01/2022, è stato dato atto che entro i termini previsti dal Bando non è pervenuta nessuna offerta, e quindi la gara è andata deserta;

necessita chiudere il procedimento in oggetto.

RIFERIMENTI NORMATIVI

A carattere generale:

- D. Lgs. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”
(e successive modifiche ed integrazioni) art. 107, art. 151 sulla necessità o meno del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria”.
- Regolamento UE 2016/ 679 "Regolamento generale sulla protezione dei dati" e D.Lgs. 196/2003 e s.m.i “Codice in materia di protezione dei dati personali" (e successive modifiche ed integrazioni).
- D.Lgs. 82/2005 “Codice dell'Amministrazione Digitale" (e successive modifiche ed integrazioni).

A carattere specifico:

- Il presente atto non necessita del visto di regolarità contabile pertanto è immediatamente esecutivo.
- R.D. 23/05/1924 n. 827 “Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato”;
- Regolamento per la Gestione e Valorizzazione del Patrimonio (Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 26/06/2018);
- Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari contenuti nel Documento Unico di Programmazione 2022 – 2024, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 29/12/2021;
- Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 11/03/2022 Documento unico di programmazione 2022 – 2024 – Modifica piano delle alienazioni OO.PP.e delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari.
- Determinazione Dirigenziale n. 1018 del 06/12/2022 di indizione della procedura di asta pubblica per il bene in oggetto

ELENCO ALLEGATI:

Allegato A – Verbale di asta deserta

ADEMPIMENTI A CURA DEL DESTINATARIO

ESERCIZIO DEI DIRITTI

Contro il presente atto è possibile proporre ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni dalla pubblicazione e/o notifica o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione.

Il diritto di accesso agli atti può essere esercitato rivolgendosi all'Ufficio Relazioni con il Pubblico.
telefono: 0587 299248
indirizzo e-mail: urp@comune.pontedera.pi.it

ADEMPIMENTI A CURA DELL'ENTE

L'atto sarà trasmesso dal servizio proponente:

ed ai seguenti uffici:

ESECUTIVITA'

Il presente provvedimento è immediatamente esecutivo non comportando impegni di spesa.

Responsabile del procedimento: Dott. Arch. Roberto Fantozzi (r.fantozzi@comune.pontedera.pi.it)

Dirigente
2° SETTORE GESTIONE PATRIMONIO
COMUNALE
FANTOZZI ROBERTO / ArubaPEC S.p.A.